

Số: **89** /BC-UBND

Ninh Phước, ngày **20** tháng 02 năm 2024

BÁO CÁO

Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trong tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024 trên địa bàn huyện Ninh Phước

Tiếp nhận Công văn số 305/STC-GCSĐT ngày 23/01/2024 của Sở Tài chính tỉnh, về việc bổ sung thêm chỉ tiêu tổng hợp của Biểu mẫu số 01 kèm theo Công văn số 5463/UBND-KTTH ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh, UBND huyện Ninh Phước báo cáo như sau:

I. Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023

1. Kết quả thực hiện Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư quản lý, gồm: Công tác phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản chi tiết việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng:

Xây dựng hệ thống giao thông quan trọng, cấp bách, hình thành mạng lưới giao thông hợp lý, tính kết nối, tạo động lực lan tỏa để thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội; ưu tiên đầu tư hạ tầng giao thông đến các làng nghề, điểm tham quan du lịch, các vùng phát triển sản xuất tập trung, vùng chuyên canh, đường liên xã, đường nội thị và nội thôn... UBND huyện đã có Báo cáo số 260/BC-UBND ngày 09/6/2022 đánh giá tình hình thực hiện các Nghị định của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông gửi Sở Tài chính.

2. Kết quả sắp xếp lại, xử lý nhà, đất:

- Công tác sắp xếp trụ sở, nhà, đất theo quy định tiếp tục được UBND huyện quan tâm thực hiện, cơ bản đạt được mục tiêu đề ra. Qua đó, góp phần nâng cao ý thức, trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trong quản lý, sử dụng nhà, đất hiệu quả, tiết kiệm và đúng mục đích; tạo quỹ đất để đầu tư xây dựng, phát triển các công trình công cộng; chỉnh trang đô thị, mang lại hiệu quả KTXH, tạo nguồn thu cho NSNN.

- Tổ chức sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện quản lý; đến nay, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2332/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 và Quyết định số 1975/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh. UBND huyện quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất đúng mục đích, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, phù hợp tiêu chuẩn, định mức do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; đồng thời cập nhật số liệu tăng, giảm tài sản trên hệ thống phần mềm quản lý tài sản nhà nước khi có biến động theo quy định.

b) Về việc quản lý, sử dụng xe ô tô

- Thực hiện đúng tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô dùng chung, chuyên dùng phục vụ nhiệm vụ của địa phương theo quy định tại Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày

29/3/2022 và Quyết định 64/2019/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 của UBND tỉnh Ninh Thuận. UBND huyện đã có Văn bản số 4756/UBND-KT ngày 21/12/2022 đánh giá việc triển khai thực hiện Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính Phủ gửi Sở Tài chính.

d) Về quản lý, sử dụng tài sản công khác:

- UBND huyện ban hành Quyết định số 3195/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 ban hành quy chế quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi của UBND huyện Ninh Phước triển khai đến các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của huyện theo phân cấp.

- Đối với tài sản chuyên dùng: UBND huyện ban hành Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 và Quyết định số 1680/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND huyện ban hành Bổ sung một số nội dung của phụ lục tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và địa phương thuộc huyện Ninh Phước ban hành kèm theo Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2021 của ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước theo đúng quy định.

2. Đánh giá chung:

Việc mua sắm tài sản được thực hiện đúng quy trình, đúng tiêu chuẩn định mức và đúng mục đích sử dụng, tiết kiệm và hiệu quả. Các loại tài sản đều được quan tâm bảo trì, bảo dưỡng kéo dài tuổi thọ, nâng cao thời gian sử dụng so với niên độ khấu hao tài sản. Nhìn chung, công tác quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của các cơ quan, đơn vị thuộc huyện được thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước.

II. Nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024:

- Tiếp tục thực hiện đầy đủ các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến quản lý, khai thác nguồn lực tài sản công; tổ chức phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành luật; chịu trách nhiệm đối với tài sản được giao quản lý, sử dụng nếu xảy ra mất cắp, thất thoát, sử dụng không đúng mục đích.

- Tiếp tục thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và các văn bản pháp luật có liên quan về việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết. Tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công.

- Đối với việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất

+ Tăng cường kiểm tra rà soát, thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, bố trí sử dụng, xử lý tài sản dư thừa theo đúng quy định của pháp luật.

+ Rà soát báo cáo kê khai, lập phương án xử lý đối với nhà, đất phải sắp xếp lại của cơ quan, tổ chức, đơn vị để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

+ Thực hiện xử lý theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật. Không để xảy ra tình trạng sử dụng chưa đúng quy định; thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thẩm định giá và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công khi xác định giá khởi điểm để bán đấu giá, xác định giá khởi điểm khi

thực hiện phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Báo cáo, chuẩn hóa số liệu tình hình sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo hướng dẫn tại Công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính.

+ Tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý trụ sở, tài sản công của các cơ quan, đơn vị hành chính cấp phường, xã đúng thời hạn, đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí theo đúng chỉ đạo tại Công điện số 771/CĐ-TTg ngày 29/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ và Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023 của Bộ Tài chính.

+ Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện việc theo dõi, hạch toán tài sản công theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính; thực hiện chế độ tính hao mòn, khấu hao tài sản tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện theo Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính từ năm 2023; xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị.

+ Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công; tăng cường tuyên truyền, giáo dục, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công, ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

III. Đề xuất, kiến nghị: Đối với UBND tỉnh, Sở Tài chính:

- Ban hành quyết định thay thế hoặc điều chỉnh, bổ sung quyết định số 2542/2010/QĐ-UBND ngày 28/12/2010 Quy định việc xử lý tang vật vi phạm hành chính là hàng hoá, vật phẩm dễ bị hư hỏng và quản lý số tiền thu được từ xử lý tang vật, phương tiện tịch thu sung quỹ Nhà nước do vi phạm hành chính.


- Cấp cho UBND xe ô tô phục vụ công tác theo văn bản đề xuất số 982/UBND-KT ngày 22/3/2022 của UBND huyện (đã gửi cho Sở Tài chính).

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Ninh Phước theo nội dung Công văn số 305/STC-GCSĐT ngày 23/01/2024 của Sở Tài chính. / *mm*

Nơi nhận:

- Sở Tài chính tỉnh;
- CT và PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Ngô Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NINH PHƯỚC



TỔNG CỤC QUẢN LÝ VÀ SOÁT TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN XẤP SẺ LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ
THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA UBND HUYỆN NINH PHƯỚC

Tính đến thời điểm Ngày 31 tháng 12 năm 2023
Thực hiện theo Báo cáo số 89 /BC-UBND ngày 20/02/2024 của UBND huyện Ninh Phước)

STT	Đơn vị	Tổng số cơ sở nhà, đất do cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp đang quản lý, sử dụng	Số cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi, đối tượng sắp xếp lại, xử lý theo quy định	Số cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý *						Số cơ sở nhà, đất còn phải sắp xếp lại, xử lý theo quy định **						
				Trong đó chia ra:						Tiến độ thực hiện						
				Tổng số	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Thu hồi	Điều chuyển	Bán	Chuyển mục đích	Phương án khác	Tổng số	Số cơ sở nhà, đất đã kê khai, báo cáo	Số cơ sở nhà, đất đã kiểm tra hiện trạng	Số cơ sở nhà, đất đã lập phương án sắp xếp lại, xử lý	Số cơ sở nhà, đất đã đưa ý kiến UBND cấp tỉnh	
1	2	3	4	5=6+7+8+9+10+11	6	7	8	9	10	11	12=4-5	13	14	15	16	
I	Khởi hành chính sự nghiệp															
1	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN	161	161	161	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ghi chú:

Cột (3): Các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc đối tượng quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 167/2021/NĐ-CP);

Cột (4): Các cơ sở nhà, đất thuộc đối tượng ở cột (3) và thuộc phạm vi nhà đất phải sắp xếp lại theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 167/2021/NĐ-CP);

Cột (13): Số cơ sở nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực tiếp quản lý, sử dụng thuộc đối tượng và phải sắp xếp lại, báo cáo;

Cột (16): Áp dụng đối với nhà, đất do các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp nhà nước thuộc trung ương quản lý;

* Số cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý là số lấy kể đến thời điểm 31/12/2023 (bao gồm các cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt phương án theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg)

** Số cơ sở nhà, đất còn phải sắp xếp lại theo quy định là các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi, đối tượng sắp xếp lại, xử lý ở cột (4) và chưa được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý.